

江阴银行(002807)03月30日在投资者关系平台上答复了投资者关心的问题。

投资者：银行报表里面的投资性房地产是核算什么内容？

江阴银行董秘：

尊敬的投资者：投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。本行投资性房地产主要包括已出租的建筑物及相应的土地使用权。详见本行《2022年年度报告》第十节 财务报告之“七、财务报表主要项目注释”之“8.投资性房地产”，感谢您对本行的关注！

江阴银行2022年报显示，公司主营收入37.8亿元，同比上升12.27%；归母净利润16.16亿元，同比上升26.88%；扣非净利润15.76亿元，同比上升24.54%；其中2022年第四季度，公司单季度主营收入8.15亿元，同比下降12.77%；单季度归母净利润6.99亿元，同比上升33.31%；单季度扣非净利润6.87亿元，同比上升36.41%；负债率91.46%，投资收益3.9亿元。

该股最近90天内共有10家机构给出评级，买入评级6家，增持评级4家；过去90天内机构目标均价为5.61。近3个月融资净流入5672.45万，融资余额增加；融券净流入14.29万，融券余额增加。根据近五年财报数据，证券之星估值分析工具显示，江阴银行（002807）行业内竞争力的护城河一般，盈利能力一般，营收成长性良好。该股好公司指标2.5星，好价格指标3.5星，综合指标3星。（指标仅供参考，指标范围：0～5星，最高5星）

江阴银行（002807）主营业务：吸收公众存款;发放短期,中期和长期贷款;办理国内结算;办理票据承兑与贴现等金融业务。

以上内容由证券之星根据公开信息整理，与本站立场无关。证券之星力求但不保证该信息（包括但不限于文字、视频、音频、数据及图表）全部或者部分内容的准确性、完整性、有效性、及时性等，如存在问题请联系我们。本文为数据整理，不对您构成任何投资建议，投资有风险，请谨慎决策。