

视频加载中...

[xss_clean][xss_clean]

老年人常常成为诈骗分子的“下手对象”。那么常见的涉老诈骗有哪些呢？天山区人民法院行政审判庭法官朱雅君提醒，这一份防诈骗指南请收好！

“常见的涉老诈骗有哪些类型？”

朱雅君介绍，从经办案件来看，各种类型的诈骗背后的核心逻辑都是一致的，就是千方百计获取老年人钱包里的钱或者是房屋等财产。根据具体诈骗事由或者套路，涉老诈骗案件大致可以归纳为以下七个类型：

01

“以房养老”陷阱：

诈骗分子将目标瞄准老年人的房子，推出“以房养老”项目，忽悠老人抵押房产贷款，将贷到的钱用于购买“高收益”的“理财项目”。前期老人还能获得收益，而后骗子卷钱跑路，房子也被强制过户，老年人钱房两空。

02

“理财神器”陷阱：

假冒国有企业背景，宣称比余额宝还可靠，存1万能赚2000元，并号称门槛低、周期短、收益率高，下载App就可投资。这些自称互联网理财神器，通过虚构国企背景、保本保息承诺获取老年人信任，再通过虚构项目、高收益诱导老年人充值投资，实际上是通过手机银行转账给犯罪分子控制的私人银行账户。

03

“私募众筹”陷阱

骗子利用“私募众筹”“合伙人”“海外股权”等新兴金融概念混淆视听，利用老年人的知识盲区，设置陷阱。老年人以签订合伙协议的形式购买产品，结果就成为了合伙人，而合伙投资需要承担风险，最后被告知合伙企业无

法正常盈利，老人们才发现之前投资的其实是不法分子注册的空壳公司，而投入的资金已被转走或亏空。

04

“虚拟货币”陷阱

虚拟货币现金也是通过手机软件进行投资，这类陷阱往往打着“0门槛0投资”的方式出现，犯罪分子诱导老年人在专门开发的虚拟货币或数字货币平台App上进行操作，号称购买虚拟货币就能有收益。

05

“高价藏品”陷阱

以“高价拍卖”“限量发行”“绝世珍藏”等宣传口号，吸引老年人，或者是向老年人高价出售普通的纪念币、邮票、艺术品等，骗取老年人的钱财。这种陷阱里，犯罪分子就是利用老年人对收藏品价值知识的匮乏，以及想通过收藏品进行获利的正常心态，来实现诈骗目的。

06

“政策补贴”陷阱

冒充国家机关，给家境贫寒又久病缠身的老年人打电话，谎称能为他们向国家有关部门申请“政府补贴”和药费补助，通过收取高额邮寄费、代办费、手续费等形式进行欺骗误导。

07

“免费旅游”陷阱

通过各种嘘寒问暖方式，取得老年人信任，以低价或免费旅游诱惑老年人，或者是在旅行过程中强制老年人消费、购买物品，或者是欺骗老年人签订协议后如果不去旅游，协议到期后可以无条件取回本金和一定比例的收益。

“怎样才能避免掉入‘以房养老’陷阱呢？”

法官讲到，老人之所以会掉入陷阱，主要还是因为缺少警惕意识和分辨能力。要避免陷阱，可以从以下几个方面来注意：

第一，进行任何的投资理财，都一定要让儿女知情，不要只是自己办理。一定要充分理解落实到白纸黑字的合同或者授权书内容，而且应在子女或律师等专业人士的帮助下操作，谨防上当受骗。

第二，不是特别急需用钱的情况下，不用房产进行任何理财活动，可以把一切以房养老的私人宣传都视为骗局。

第三，投资理财时需时刻保持理性和冷静，审慎选择投资项目。不要轻信高额回报，高回报意味着高风险。

第四，如果确有借款需求，一定要选择有贷款资质的正规金融机构办理抵押贷款手续，不要轻信没有资质的非正规公司发布的“无利息、无担保、无抵押”等虚假宣传广告。

第五，一旦发现遭遇“套路贷”，或遭遇不法分子的电话恐吓、深夜拍门等暴力催收，要及时向警方报案，用法律武器保护自己。

第六，交易过程中要注意保留双方往来聊天记录、转账记录等关键证据。（记者向雅祺）

记者：向雅祺

制作：向雅祺

监制：杨玄鉴 张雨欣

来源：乌鲁木齐市融媒体中心 乌鲁木齐晚报融媒体