

[来源:新湖南客户端] 2018-06-29 15:56:42

新湖南客户端6月29日讯(记者 秦慧英)今日，长沙市将保利(长沙)西海岸置业有限公司列入失信“黑名单”，责令其限期整改，规范经营管理行为，并取消其参加行业评优评先资格;对两家代理销售服务公司(长沙世联兴业房地产顾问有限公司、保利地产投资顾问有限公司长沙分公司)予以曝光，并纳入重点监管范围。

经调查，6月25日至26日，保利(长沙)西海岸置业有限公司开发的保利天禧(报建名：保利西海岸)项目在C1#、C2#栋开盘认筹过程中存在违规问题。该项目C1#、C2#栋取得预售许可证之前有超员蓄客现象，且在认筹过程中未进行严格的实质性购房资格审验，导致排队购房者过多，两天的认筹人数达到3363人，超过两栋房源458套总数的7倍多，其中有按新要求不具备购房资格人员。另据核实，该项目C5#栋形象进度主体封顶，未按要求申办预售许可，存在变相捂盘嫌疑。

保利天禧项目在全市开展“反炒房”攻坚战、强化政策调控工作期间出现上述违规问题，对维护全市房地产市场秩序和房地产市场调控工作造成了不良影响，被予以曝光，进一步表明长沙市政府严厉整治房地产市场违规行为、坚决打赢“反炒房”攻坚战、全力维护房地产市场秩序的信心和决心。