

招商蛇口 | 上海公司

时光质爱
名新周浦



06-04地块

招商蛇口联合南昌市政公用地产
斩获浦东新区16号线周浦站周边地区

越秀今天在上海土拍市场算是体验了一把从天堂到地狱。

就在今天上午，它还刚以7.24亿元总价拿下上海静安区一个秀珍地块。它也是发了充满喜庆的拿地海报，哪料到下午的那宗地连资格都被取消了。 ▼

普陀区桃浦社区H6街坊H6-5地块 (202302805)



活动现场太火爆，已超过人数上限

2023-04-18 09:30:00

历史地块交易集锦

浦东新区16号线周浦站周边地区06-04地块 (202302802)



活动现场太火爆，已超过人数上限

这次的19宗地中，不太可能会出现难销售去化的地块。因为中小套型住宅（90-100 \square ）占比达到70%以上的地块，就有10宗。

据了解，很多房企都是冲着在开年拿了地后，在年内就实现开盘、去化、现金

流为正去的。

这一次，上海满足了它们既要安全又能实现补血的要求。

有的房企速度更是快。万科今天在拿下上海松江广富林综合体地块后，就挂出人员的招聘广告了。