

## 编者按

1992年，市政府批复《关于恢复西二环东侧（金融街）开发建设的请示》。1993年，国务院批准《北京城市总体规划》，正式明确在西二环阜成门至复兴门一带建设国家级金融管理中心，集中安排国家级银行总行和非银行机构总部。由此，北京金融街的发展大幕正式拉开。近十年，金融街实现高质量发展，是中国高端产业聚集度最高、人民币流量最大、税收贡献最为突出的

### “金融街：建设三十年·回望这十年”

，全面展示金融街发展建设成果以及驻区金融机构风采，欢迎各位朋友积极关注！

从1992年初至2022年，北京金融街和金谷信托即将双双步入而立之年，选如今正风华正茂、意气风发。纵观北京金融街的发展历程，既是一部中国金融行业奋楫前行的伟大奋斗史，也是一部域内机构开基立业的辉煌创业史。作为中国金融改革的“先行者”和“风向标”，金融街作为国家金融管理中心，始终致力于服务区域内机构，助力无数个像金谷信托这样的金融机构从无到有、由弱到强。金谷信托作为央企直属金融机构，同时也是金融街阔步发展的直接受益者，自北京金融街建立之初起，全程参与和支持北京金融街的发展壮大，深感与有荣焉。

## 万水千山

## 不忘来时路

回望峥嵘依稀，1987年时任中国人民银行行长的陈慕华同志借鉴国外经验，提出在北京建设各大金融机构总部聚集区的构想。1993年10月，国务院批复《北京城市总体规划》，在西二环阜成门至复兴门东侧一带建设国家级金融管理中心，集中安排国家级银行总部和非银行机构总部，明确北京金融街为国家级金融管理中心区的定位。1994年，随着金阳大厦、通泰大厦等标志性建筑的破土动工，北京金融街从此作为见证我国金融行业崛起的地标逐步发展壮大。



陈慕华同志手书金谷信托公司名

树高千尺

根深在沃土

时光荏苒，2007年4月，中国信达资产管理公司（以下简称“中国信达”）着手对金谷信托进行重组。中国信达作为经国务院批准成立的首家金融资产管理公司，也是首家登陆国际资本市场的中国金融资产管理公司，主导金谷信托的重组进程得到了国家和相关监管部门的大力支持。2009年9月1日，经当时中国银监会批准，金谷信托得以重新登记并获得新的金融许可证，加入了中国信达这个阳光、包容、简单、清新的大家庭。



### 金谷信托与青海省乐都区达拉土族乡白草台村支部结对共建,助力脱贫攻坚

作为中国信达的一员，金谷信托也从未忘记自己从何处来，习近平总书记“不忘初心”的谆谆教诲深刻融入公司血脉。就在金谷信托加入中国信达的同一年，时任中国信达总裁的田国立同志发表了题为《重返金融街，再创新辉煌》的讲话文章，呼吁信达全系统党员领导干部以只争朝夕的精神，为服务社会的远大理想而奋斗。在田国立总裁讲话的感召下，金谷信托同金融街间的合作也随着时间的推移而不断深化，在受益于金融街各项优惠政策的同时，金谷信托积极发挥专业化特长反哺金融街，开展丰富多样的业务协同。

2019年，金谷信托与金融街集团合作，设立“金谷·锐银80号资金信托计划”，投向北京市通州区重点项目，总规模24亿元。项目位于通州城市副中心核心区，紧邻副中心行政办公区，建设内容包括商品房住宅、政府回购的公有租赁住宅、5A级写字楼及配套小学等，既有助于缓解城市副中心居民购房压力，也将在未来形成“虹吸效应”，吸引众多优质商业机构入驻，共同打造亮点区域。通州城市副中心作为调整北京空间格局、推动京津冀协同发展的重要抓手，

一直受到来自国家和社会各界的广泛关注，但随着2020年新冠肺炎疫情爆发，项目融资工作进度也受到较大影响。金谷信托忠实履行受托责任，与金融街集团克服重重困难，通过线上形式积极沟通，快速落实放款手续及后续资金募集问题，最终实现项目的成功落地。经此一役，金融街集团与金谷信托并肩作战，以客户需求为出发点，通力合作支持北京副中心建设，促使资源向优势区域集聚，为副中心发展增添活力，在区域和行业树立了公司守正、忠实、专业的形象。

无惧风雨

迎来新日出

转眼间进入2022年，三十年，中国金融业跌宕起伏、沧海桑田，三十年，金谷信托栉风沐雨、灿然如新。金融街的建设成就，浓缩了中国金融改革的历史功绩。我们深知，金融街作为中国金融改革的桥头堡和金融创新的策源地，取得这样的成就决非偶然——这是在我国金融改革进程中，成就市场、政策和人才相结合的伟大实践，同时也书写了一部与时俱进、引领潮流、波澜壮阔的金融发展史。

今天的金融街，不仅是首都经济亮丽的名片，更是中国金融业发展壮大，向世界展现实力和成就的重要标志；今天的金谷信托，也不再是初创期底子薄弱的小公司，而是一家依托股东单位和金融街平台资源，正在逐步发展成为资产质量扎实、盈利能力稳健、人才梯队健康、企业文化良好，具有鲜明特色的高质量发展的信托公司。放眼未来，金融街集团秉承“建筑城市精神，提升区域价值，促进城市经济发展和文化繁荣”的使命，助力区域内机构基业长青，这与金谷信托坚持“高质量、专业化”的发展方向，坚持“回归信托本源，以服务实体经济为己任”的发展战略不谋而合；金融街集团“立信求是，敬业乐群”的价值观和“尽职尽责，追求卓越”工作作风，较之金谷信托“忠信、融合、专业、价值”的企业文化理念也异曲同工，二者之间的关系在新形势下，将结合的更加紧密，更加牢固。