

8月8日，记者从业内人士处获悉，2022年以来，信托行业计提资产减值损失保持稳定。

可以看到，面临疫情冲击、经济增速下行以及严监管政策等多重因素影响，在风险项目逐渐暴露的情况下，信托公司加大了对资产减值损失的计提。

从数据上看，今年上半年，信托行业计提资产减值损失保持稳定。统计的55家信托公司计提减值损失额度从去年年中的40.45亿元降至39.57亿元。此外，上半年共有7家信托公司计提资产减值损失超过1亿元。

那么，如何看待风险因素对信托行业经营业绩的影响？现阶段行业发展面临哪些难题？

7家计提减值损失超亿元

中融信托创新研发部数据显示，统计的55家信托公司中，2022年上半年计提资产减值损失的共50家，较2021年中的43家有所上升。计提减值损失额度从去年年中的40.45亿元降至39.57亿元。根据统计，上半年共有7家信托公司计提资产减值损失超过1亿元。

可以看到，2022年上半年，在多重因素扰动下，信托行业业绩表现承压，包括营业收入、净利润、信托业务收入在内的多项数据均有所滑落。头部信托公司优势有所收缩，但信托公司之间业绩分化仍较为严重。

具体来看，今年上半年，信托业务整体呈现下滑态势，只有不到三成信托公司营收实现增长，实现净利润增长的同样不足半数。

中诚信托投资研究部崔继培表示，总体来看，信托行业上半年经营业绩整体出现一定程度下滑，部分信托公司经营压力较大，其原因主要体现在传统融资业务规模的收缩、创新转型业务尚待培育、固有业务收入下降明显、风险项目计提减值准备等四个方面。

相关数据显示，5家信托公司上半年计提信用减值损失达到5亿元以上，对业绩影响较为显著。

“风险因素对经营业绩的影响，主要体现在部分信托公司固有信用风险资产规模及不良规模较大，进一步造成了固有资金的固化，影响了经营业绩。”崔继培进一步指出，部分信托公司2022年上半年的信用风险资产损失计提规模较大，与其固有信用风险资产或不良规模较大，或同比增长较快有较大关系。

7月产品违约规模下降

从7月份数据来看，信托产品违约规模环比大幅下降，下降幅度为43.18%。违约项目多集中于工商企业类信托和房地产信托，其中工商企业类信托违约数量7起，涉及规模为30.02亿元；其次是房地产信托，违约数量3起，涉及规模为27.74亿元。

用益信托研究员喻智表示，从违约来看，房地产类和工商企业类信托产品仍是大头，基础产业类信托项目风险相对可控。

金乐函数信托分析师廖鹤凯在接受《国际金融报》记者采访时表示，从现阶段来看，地产业务的存量巨大，已经让涉及的公司疲于应对，后续项目都会按照实际情况根据合同约定正常处理，信托公司不会强行维持兑付，但依然会完成履约责任。

整体来看，基础产业依然是这个阶段的主流投向之一，然后就是证券投资类业务。基础产业业务总体稳定性依然可预期，但局部问题也不容忽视，特别要防止风险传导。

廖鹤凯告诉记者，特别是部分发展迟缓且没有产业支撑的区域，如果进入债务重组，会拉长还款周期，降低预期收益。不过，目前的还款预期还是维持在不错的水平，信托选择业务的区域也是向经济发展预期良好区域集中。

对于后续地产业务的发展，有北方地区信托公司人士告诉记者，预计规模逐步收窄，恢复期较长。

行业发展面临哪些问题

展望下半年，中融信托方面认为，新增信托产品或将呈现如下趋势：一方面融资类与通道类业务规模将继续压缩，这也是信托转型的必然结果；另一方面，信托公司将会加大对基础设施的投资，响应国家号召，助力国家层面“大基建计划”。

此外，信托公司将会更加专注于前期项目清退以及破产重组等问题。与此同时，对实体经济直接投资的力度将会加大。

事实上，信托财产运用领域主要可以划分为工商企业、基础产业、证券市场、房地产等方面。中国信登数据显示，2022年7月除证券市场新增规模出现小幅回落外，其余领域均实现增长。其中，工商企业领域新增规模增长最为显著，新增2143.46亿元，环比增长61.70%。

在业内人士看来，信托业的优势在于可以针对不同阶段企业金融诉求，提供灵活的金融方案。

另一方面，记者注意到，有资深信托行业观察人士指出，就现阶段而言，信托公司的发展面临一定程度的矛盾。

一方面地产类信托项目风险规模相对较大，这使得信托公司客观上无力承担“刚兑”责任，非标融资类产品的信用等级失去融资人和发行人的双重保障；另一方面信托公司牌照价值缩水，固有资产流动性下降，信托公司股东增资或救助意愿明显下降。

“此外，需要注意业务转型流于形式、忽视客户诉求，以及资源型人才、专业性人才出走，自身造血能力下降，营收、净利润等指标下降等问题。”该人士进一步指出。

本文源自国际金融报