

公路交通发展是交通强国建设的重要组成部分，对经济社会发展全局和国家重大战略担负重要保障作用。交通银行积极做好对公路交通发展的市场化融资支持，加大金融支持力度，助力推进公路交通高质量发展。

日前，交行全资子公司交银理财以战略投资者身份成功投资华夏中国交建高速不动产投资信托基金(REIT)，全额获配金额超过2亿元，获配金额在长三角理财公司中位居前列。此次投资彰显了公司贯彻落实供给侧结构性改革，助力公路交通等基础设施投融资领域转型升级的决心。

据了解，无论是在宏观经济层面，还是在市场投资领域，不动产投资信托基金(REITs)都有着独特的配置价值。在宏观经济层面，“十四五”规划《纲要》明确指出：“推动基础设施领域不动产投资信托基金(REITs)健康发展，有效盘活存量资产，形成存量资产和新增投资的良性循环”。在市场投资层面，基础设施公募REITs凭借自身突出的优势，在我国金融市场具有较强的吸引力。截至4月18日，已发行的基础设施公募REITs共计12只，底层资产均为市场上优质的基础设施资产，受宏观环境、经济波动影响较小，收益较为稳定。在目前市场优质资产较为紧缺的背景下，基础设施公募REITs在资管领域具有较高的配置价值。

交银理财相关负责人表示，将继续立足“锚定高质量发展”的目标，积极响应国家各项经济决策部署，持续关注并抓住REITs在基础设施、租赁住房、能源、水利基建等方面的投资机遇，将REITs作为战略品种进行布局，实现“稳”与“进”的良性互动，推动“稳增长”政策落地生根，助力资本市场更好地服务实体经济。