

我们来看看各大银行的贷款利率

历年个人住房公积金贷款利率调整表		
调整时间	5年及以下利率	5年以上利率
2015年8月26日-至今	2.75%	3.25%
2015年6月28日	3.00%	3.50%
2015年5月11日	3.25%	3.75%
2015年3月1日	3.50%	4.00%
2014年11月22日	3.75%	4.25%
2012年7月6日	4.00%	4.50%
2012年6月8日	4.20%	4.70%
2011年7月7日	4.45%	4.90%
2011年4月6日	4.20%	4.70%
2011年2月9日	4.00%	4.50%
2010年12月26日	3.75%	4.30%
2010年10月20日	3.50%	4.05%
2008年12月23日	3.33%	3.87%
2008年11月27日	3.51%	4.05%
2008年10月30日	4.05%	4.59%
2008年10月27日	4.05%	4.59%
2008年10月9日	4.32%	4.86%
2008年9月16日	4.59%	5.13%
2007年12月21日	4.77%	5.22%
2007年9月15日	4.77%	5.22%
2007年8月22日	4.59%	5.04%
2007年7月21日	4.50%	4.95%
2007年5月19日	4.41%	4.86%
2007年3月18日	4.32%	4.77%
2006年4月28日	4.14%	4.59%
2005年3月17日	3.96%	4.41%
2004年10月29日	3.78%	4.23%
2002年2月21日	3.60%	4.05%
1999年9月21日	4.14%	4.59%
1997年1月	7.65%	8.10%

1.在借款人资质不变、每家银行都没有任何的信贷记录的情况下，国有银行的贷款利率会更低，股份制银行的贷款利率会更高一些；

2.各家银行的贷款利率全是依据LPR利率来开展波动的。

国有银行的基准贷款利率通常会在LPR利率的基本上波动百分之十。而股份制银行的基准贷款利率会在LPR利率的基本上波动百分之十五。但是针对公积金性质的借贷，所有的银行均是一致的利率。
