

6月22日，有市场消息称，广州个别银行首套房贷利率已经低至4.25%。新京报记者当天咨询广州各大银行，结果显示，该市多家银行首套房贷利率可低至4.45%，普遍在4.45%-4.85%之间。

对于4.25%的利率，广州某银行支行业务经理表示：“我们在其他城市可以做到4.25%，但是在广州要符合当地的规定，广州的底线是不能低于LPR（4.45%）。”