

现在买房的人越来越多了，大部分人都会选择公积金贷款，毕竟利率低很多。在房贷审核的时候，会重点查看个人征信报告，如果上面出现了止付这个记录，大家可要注意了。那么征信止付是什么意思？今天来简单介绍一下。



信用卡止付

什么条件下持卡人可申请解除止付？

持卡人主动申请止付的，持卡人在申请信用卡挂失收到新卡后，或持卡人本人认为自己的卡片已无风险不需要进行卡片保护时，可自行致电客服中心申请解除止付状态。

银行主动进行止付的，通常分四种情况分别处理：

1、透支逾期止付的：

持卡人在及时归还逾期的透支本息后，可向发卡银行申请解除止付。但银行有权酌情进行降额后再解除止付，甚至有权对高风险的逾期持卡人进行额度降0、不予解除止付的处理；

2、因疑似套现止付的：

持卡人需提供合规的刷卡凭据方可申请解除止付（刷卡凭据包括刷卡小票、商户的发票或者出货单等可以证明是持卡人金投卡神正常用卡的凭据）；

3、潜在风险客户被止付：

须由银行对持卡人进行风险排查核实，排除风险隐患后，银行再酌情进行解除止付处理；

4、对于虚假办卡、伪卡等行为，银行方不予解除止付。

持卡人如何申请解除止付？

达到上述解除止付条件的，持卡人可以通过以下途径申请解除止付状态：

- 1、致电银行信用卡客服中心进行止付申请；
- 2、持卡人持本人身份证、信用卡及刷卡凭据前往发卡中心前台申请。

如何避免信用卡账户被止付？

- 1、持卡人应养成良好的还款习惯，还款到期日前及时归还款项；
- 2、持卡人规范用卡行为，严禁恶意透支、套取现金、欺作用卡等不良行为；
- 3、在申请解除止付成功后，持卡人必须合法、合理用卡，否则会有被再止付的可能，且第二次被银行止付将不予解除。