

河北日报客户端

今年截至3月底

河北谋划建设城市更新项目千余个

河北日报讯（记者宋平）从省住房城乡建设厅获悉，今年截至3月底，全省谋划建设城市更新项目千余个，项目涉及房地产开发、市政基础设施、教育、卫生、文化旅游、商务服务、交通、电力、公共设施管理等行业领域。

近两年，省住房城乡建设厅指导各地精心谋划城市更新项目，充分发挥城市更新在完善城市功能、提升城市品味方面的作用。

2022年，河北重点在各市（含定州、辛集市）和迁安市、黄骅市、高阳县、宁晋县、鸡泽县、正定县、馆陶县7个县级城市启动城市更新工作。其中，唐山市作为第一批国家城市更新试点城市，其项目盈亏平衡机制、“城市更新+”模式、优化审批流程等经验做法，被住建部在全国推广。2023年，河北把城市更新工作进一步向县城扩展。

为指导各地科学推进城市更新工作，河北先后印发了《关于以城市更新为抓手谋项目促发展工作的通知》《河北省城市更新工作指南（试行）》等系列文件，明确城市更新类型和城市更新任务等内容。

推进城市更新，资金是关键。河北采取多项措施拓展城市更新项目融资渠道。省住房城乡建设厅与国家开发银行签订《开发性金融支持河北省城市更新战略合作协议》，为石家庄石煤机更新项目、保定城中村改造项目等提供融资授信，累计金额达240余亿元。