

观点网讯：

6月8日，上海2022年首批集中供地第五天，出让青浦区4宗地块，总起价83.1亿元

。

据观点新媒体了解，青浦区西虹桥沪青平公路北侧44-15地块，由中铁置业集团上海有限公司&北京中铁诺德房地产开发有限公司（中铁置业&中铁诺德）通过一次性报价，以40.22亿元竞得，楼面价36989元/平方米，溢价率 8.79%。

该宗地块出让面积60407.9平方米，容积率1.8，建筑面积108734.22平方米，用途为住宅用地，起价36.97亿元，楼面起价34000.06元/平方米。

另悉，中铁诺德在本批次集中供地中还拿下另一宗地块，自贸区临港新片区PDC1-0103单元I02-01、I03-01地块，成交价20.15亿元，成交楼面价10100元/平方米。

本文源自观点网