



1、企业整体的经济价值：

企业价值评估的一般对象是企业整体的经济价值。企业整体的经济价值是指企业作为一个整体的公平市场价值，不是各部分的简单相加，以该资产所产生的未来现金流量的现值来计量。

2、企业的股权价值：

企业整体经济价值=股权价值+净债务价值，股权价值不是所有者权益账面价值，而是股权的公平市场价值。净债务价值也不是债务的账面价值，而是债务的公平市场价值。

3、企业估值的方法

实体现金流量模型：

利用实体现金流量模型可以得出企业实体价值（企业整体经济价值），扣除净债务价值后可以得出股权价值。

相对价值法：

利用可比企业的定价来对目标企业估值,包括市盈率模型、市销率模型和市净率模型

•

实体现金流量模型计算企业估值的模板：点赞+关注+评论区留言“企业估值”，
分享给你们！