

今天下午，凯哥跟某房企内部人士聊天得到一个好消息，

1，佳兆业悦峰项目，大概率春节后复工

，目前政府已经接管项目，在梳理安排，本来是计划近期复工，但恰巧春节，所以安排在节后了！

2，先下手为强，后下手遭殃，华夏银行疑似挪走悦峰监管账户的钱。

据网友爆料，佛山佳兆业悦峰监管账户资金竟然是被监管银行（华夏银行）违规挪走了，金额大概有2亿，挪走的原因大家的懂得，华夏银行有笔佳兆业的开发贷，估计金额也不少，所以先下手了，而佛山市住建局已经在官网对华夏银行进行了公开点名批评，暂停与其合作。

但购房者的权益谁来维护呢？目前项目已经停工，准确复工时间，会不会延迟收楼，质量能否得到保证，需要给购房者一个答复。

佛山市住房和城乡建设局

政务公开 政务专题 办事服务 政务服务 政民互动 专项工作 数据开放

当前位置: 首页>>佛山住建局>>政务公开>>通知公告

佛山市住房和城乡建设局关于暂停与华夏银行股份有限公司签订商品房预售款专用账户监管协议的通知

发布日期: 本网 发布日期: 2022-01-06 14:17 分享

近日,华夏银行股份有限公司佛山分行未经监管各方同意,擅自将商品房预售款从专用账户划出,违反了《中华人民共和国城市房地产管理法》《广东省商品房预售管理条例》《佛山市商品房预售款监督管理实施办法》有关规定及《佛山市商品房预售款专用账户监管协议书》约定,经多次约谈和警示仍拒不改正,对我市房地产市场造成不良影响。

为防范类似情形发生,维护购房者合法权益,保障我市房地产市场平稳健康发展,即日起,请各区住房城乡建设和水利局暂停与华夏银行股份有限公司及其下属公司签订商品房预售款专用账户监管协议。同时,对华夏银行股份有限公司及其下属公司参与的我市住建领域相关项目,精准研判风险变化,及时有效防范应对,有效保障房地产市场平稳健康。

佛山市住房和城乡建设局

房企接连暴雷,风险传至银行

,现在的银行都被开发商搞怕怕的,为避免发商烂尾跑路,自己抢先一步,怪不得前段世茂也被抽贷,银行现在也觉得不安全啊!

在比如去年10月份,宁波

蓝光雍舜府二期的业主出现在平安银行余姚支行门前,抗议其挪用监管资金导致

项目停工！



而华夏银行，更是挪用的高手，近期在微信公众号一搜索，

全是华夏银行被投诉，被点名通报批评的新闻，看来很符合一贯作风。

8:00 ↗

4G 🔋

< 华夏银行

取消

全部 公众号 百科 小程序 新闻 视频号 视

12月份被罚超千万 华夏银行怎么了?



华夏银行被罚金额共计超千万元。其中一张950万元的巨额罚单引起业内关注。

新金融传媒 6天前

关于华夏银行侵害消费者权益情况的通报



中国银保监会消费者权益保护局发布2021年第19号通报《关于华夏银行侵害消费者权益...

中国银保监会 27天前

金融人士都在看

华夏银行被监管通报批评



中国银保监会消费者权益保护局发布《关于华夏银行侵害消费者权益情况的通报》。

界面新闻 27天前

华夏银行被银保监会“点名”通报，存在七项违规，公司紧急回应



华夏银行办理个人贷款时，在借款人提供充足抵押的情况下，搭售“借款人意外伤害保险”...

dang归网 26天前

七大违规行为！华夏银行侵害消费者权益被银保监会通报！



现将我局对华夏银行消保现场检查发现的侵害消费者权益违法违规问题通报如下：一、互...

保险一哥 27天前

金融人士都在看

最后一姐有话说：

信心比黄金更重要，连银行都不敢借钱给开发商了，普通百姓怎么搞乱上车呢，更别说，现在动不动就要掏空6个钱包。

那么问题来了，挪用监管账户的钱构成犯罪吗？

根据我国刑法规定，挪用数额资金较大的，有超三个月不还或者用于非法活动的才构成犯罪。

对此，你怎么看？



广佛楼市：

买房不容易，本人深耕广佛，十年老媒体人，每月看盘200套，熟悉地产各种营销套路，用自己的真实观点，教你看广佛楼市发展，房子不仅仅是拿来住的，也是拿来保值的，希望大家都有好房子，大房子住。