

阅读前请点击“关注”每天更新司法拍卖文章，让您不错过任何一次捡漏的机会。

## 竞买记录

状态	竞买号	价格	时间
成交	G1779	6,070,000	2020年05月29日 12:20:45
出局	CS389	6,060,000	2020年05月29日 12:17:52
出局	G1779	6,050,000	2020年05月29日 12:16:50
出局	CS389	6,040,000	2020年05月29日 12:14:39
出局	G1779	6,030,000	2020年05月29日 12:09:46
出局	Z8774	6,020,000	2020年05月29日 12:06:29

一、拍卖标的：上海市宝山区逸仙路3456弄62号203室，建筑面积：118.11平方米；房屋类型：公寓；权证号：宝2003036949；所有权来源：买卖；权证核准日期：2003-8-12；竣工日期：2002年；总层数：10；房屋结构：钢混。

土地宗地号：宝山区淞南镇3街坊15/7丘；土地权属性质：国有；使用期限：未记载；使用权取得方式：转让；土地用途：住宅；宗地（丘）面积为53726.00平方米；

市场价：509.2845万元

起拍价：408万元；保证金：41万元；增价幅度：1万元及其倍数



四、咨询、展示看样时间：咨询时间为自本公告发布之日起至拍卖结束前；可向法院委托的辅助机构咨询并预约看样。

五、特别提醒：拍卖标的以实物现状为准。本院不承担标的瑕疵担保责任。有意者请亲自实地看样，未看样的竞买人视为对拍卖标的实物现状的确认，责任自负。



### 【网络拍卖竞价结果】

用户姓名张利华通过竞买号G1779于2020年05月29日在上海市普陀区人民法院于阿里拍卖平台开展的“上海市宝山区逸仙路3456弄62号203室”项目公开竞价中，以最高应价胜出。

该标的网络拍卖成交价格：¥6070000（陆佰零柒万元）



如果你有不同的看法，欢迎评论留言，你的观点对我很重要。如果喜欢我，就关注我吧！