

百强房企大佬、胡润富豪榜上的百亿富豪、A股上市公司ST中昌（中昌数据，600242.SH）实控人陈建铭财产被拍卖。

小编通过阿里拍卖平台发现，在接下来的25天内，将有4家法院就5起案件拍卖，陈建铭和关联公司名下多套房产和车位，起拍价合计近2.84亿元。

而就在不久前，陈建铭被青岛中院发布的一则千万悬赏公告，推上了风口浪尖。而他也成了全网通缉的“老赖”。启信宝数据显示，从2019年至今，陈建铭已11次被列为失信被执行人，未履行比例达100%，被执行的总金额超132亿元。

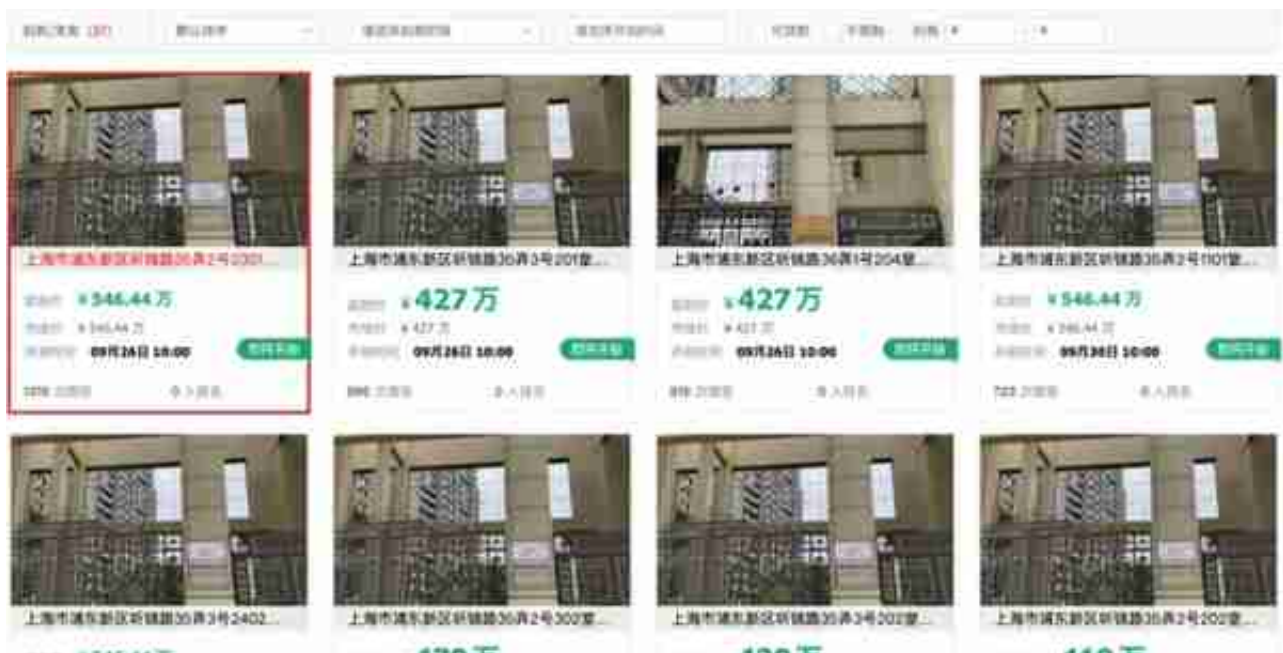
两年时间里，陈建铭从百亿富豪到“老赖”，究竟发生了什么？

### 25天拍卖执行5起案件

### 起拍价合计近3亿

根据阿里拍卖官网信息显示，在接下来的25天内，将有杭州中级人民法院、舟山定海区人民法院、上海金融法院及浦东新区人民法院等4家法院就5起案件，拍卖陈建铭及关联公司名下多套房产和车位，起拍价合计近2.84亿元。

从拍卖的标的物所在位置来看，除1起案件所涉的房产在杭州外，其它4起的均在上海。



根据阿里拍卖信息，这8套房产位于浦东新区听锦路35弄和36弄，拍卖页面上的图片显示，所在小区名为“惠南颐景园”，产权归属开发商上海三花颐景置业有限公司。

司。这些房产于2017年12月30日竣工交付，有的是3房2厅2卫，有的是4室2厅2卫，面积从128-146平方米不等，起拍价最低的419万元，最高的546万余元，8套房起拍价合计约3802万元。



即将开拍的上海浦东颐景园小区8套房产均是一手房

而这起案件的执行标的达4.36亿余元，申请执行人为宁波信达华建投资有限公司，背后牵扯的是金融借款合同纠纷。



从百亿富豪到“老赖”

1000万悬赏公告“火”遍全网

从百亿富豪到老赖，陈建铭的生涯颇为传奇。

8月31日，青岛市中级人民法院就上海三盛宏业投资（集团）有限责任公司、实际

控制人陈建铭发布悬赏通告。如今这位昔日的沪上百亿富豪的照片，随着悬赏公告传遍全网。



在过去近两年内，除了不断新增的风险提示和判决公示外，三盛宏业并未有太多好消息传达给外界和其债权人。

作为三盛宏业重要的对外平台，在资金链被爆出问题前，企业微信公众号几乎日更，但这两年仅推送了三次。

一则推送是宣告其重要的地产核心品牌子公司上海兴铭进入破产重整程序。该公司为三盛宏业旗下“颐景园”房地产品牌的开发及提供物业管理服务。

另两则消息则是，其多家下属合伙企业的相关公司印章、证照、账户U盾被人强行拿走，之后一直处于失控状态，在此期间公章证照的违规使用三盛宏业不予认可。这几份声明均由集团的红头文件刊出，签发人为掌门人陈建铭。

与此同时，陈建铭自身风险多达294条，多数因民间借贷和企业借贷纠纷而被起诉。2019年至今，陈建铭已被出具11个限消令，11次成为失信被执行人，未履行比例达100%，其被执行的总金额超132亿元。

# NATIONAL BUSINESS DAILY

点击下载APP

## 中国主流财经全媒体

每经微信矩阵成员



每经头条

每经头条



每经牛眼

每经牛眼



理财不二牛

理财不二牛



道达号

道达号



NBD汽车

NBD汽车



模刻地产

模刻地产



每经影视

每经影视



城市进化论

城市进化论



粉巷财经

粉巷财经

识别二维码

关注每日经济新闻公众号



每日经济新闻

微信搜一搜

每日经济新闻