

## 为什么三四线城市的房价还在涨

2017年，全国房地产市场可以用火热来形容一点也不为过，楼市房价普遍上涨。

2018年，政府出台了强有力的调控政策，一二线城市房价趋于平稳，而三四线城市的房价却开始不断上涨。什么原因导致三四线房价上涨的呢？我们一起来分析一下。

2018年，当一二线城市房地产市场的上涨空间，被限购限贷限卖人为冻结住时，市场无处可去的资金只有流向三四线城市。

大量资金流入，必然会导致三四线城市房价上涨，而随着房价的上涨，也导致当地人的刚需人群和投资恐慌，纷纷加入购房大军，房价也就会越来越高。

三四线城市房价虽然在继续上涨，但毕竟是政策性楼市，是靠棚户区改造和货币安置刺激出来的，政策一旦实现了既定目标，就会退出，所以三四线城市的房价是阶段性的，应该没有持续性。

希望我的回答，能给大家作为参考。

## 7月10日明天星期五股市怎么走

7月10日明天星期五股市怎么走？

从2646抄底以来，到今天周四大盘已经站上3450点，怒赚800点，但是还没有离场！因为我最近一直强调，这里风险越大，肉越肥，事实也是这样，3100点后的这350点肉是最肥的！那些3000左右叫人跑路的大v那是哗众取宠的害人！这里吃的肉，足够来一次干股跌停还有利润，真是误人子弟！这里大方向继续看多不变，第一目标位看到3500-3600点这个区间，目前的量能足够推动大盘走到这个区间，这里震荡可能超级剧烈，但是心里战略目标不能忘记！不然很容易被大一点的跳水就摔下车，哪怕一点震荡有些人害怕的不行。这里最难得的是你的筹码，大把的资金等着却根本买不到筹码！已经到了一票难求的境地！跟当初的炒房何其相似，所以这里最佳办法就是趴着不懂，你的票就是最值钱的东西！

那么明天周五股市怎么走？如果是平常，周五我一般建议常规减仓避险，但是牛市行情下，我并不建议！因为票一旦出手，想在拿回来，太难了！今天创业板大涨，上证也站上3450，离我预计的3500-3600区间越来越近，鉴于创业板大涨，明天多数可能是个震荡或者震荡上攻行情！但是这个位置突发来跟阴线洗盘也存在，那又是天赐良机，但是这种概率太低了！所以明天最差是震荡，好点是震荡上行。所

以利润足够承受个股跌停的情况下，让利润继续奔跑，有系统风险我会提示！

## 7月7日明天星期二股市怎么走

7月7日明天星期二股市怎么走？

今天大盘撸了5%，轻松突破3288，轻松站上3300，秒破两个所谓大型阻力位！但是今天这个暴涨我再上周四收盘后就被预测，虽然连续大阳线，但是上周四我说了这里还要出巨阳线！周五送了一根中阳线后，今天周一这根巨阳线如期而至！而且上周就说了，金融和科技机会最大，今天实至名归，科技和金融双双涨停潮！指数被预测，板块同样被成功提前预测，所以最近收获不错！从2646抄底以来，撸了近700点，一直坚持，终于最近利益加速，这是我们坚持者该有的奖励！那么今天已经疯狂过，明后和后市怎么走？

明天周二我认为大盘还有上冲动能，也就是这里想暴跌上车，那是痴人说梦，机构不会给你机会！两市成交量1.5万亿以上，创五年来最高，这是什么信号！就是牛市周期开启！这里上冲3500已经是板上钉钉，我说的！！！就是以什么形式冲的问题。我认为明天金融还有惯性动能，明天科技创业板是主角！上证最差是震荡横盘，多数继续上攻！明天也不会缺赚钱效应！这里3500板上钉钉，如果有急跌，那是上天的恩赐，绝佳上车位，但是多数不可能了！所以，虽然2646抄底以来赚了不少，但是我认为还不够，最赚钱的时间来临！假设3500是顶，目前3300也不低了，鱼尾你可以不吃，减仓或者走人！这里不在比技术，是智慧和胆识，撑死胆大的饿死胆小的！套牢的票一个个拿稳稳的，牛来了却患得患失拿不住！我宁愿获利回吐少赚，也不会放跑万之一的真牛，毕竟多少年才熬到这一次！

## 8月7日明天星期五股市怎么走

8月7日明天星期五股市怎么走？

周四今天和前两天一样继续探底震荡，三天走法都一样，探底震荡回升，上证三天都超级强势，创业板今天偏弱，受前期疯狂的疫苗医药拖累。这两天指数看着没啥大动静，疫苗医药有些杀跌还是够狠的，所以这个板块要进最好在几天。临近尾盘证券板块拉升，这个也给明天得行情带来足够的意淫空间。总体今天行情中性，疫苗医药杀跌，银行证券科技表现都不错，虽然赚钱效应一般，但是并没有发生很多预测的暴跌，就是强势的表现！

那么明天周五股市怎么走？我这几天一直让继续持股补仓或者做t，很多人在这个位置不是一会感觉崩了，一会感觉牛市来了，一会割肉跑，一会赚5毛了太多了撑不住了！结果发现，一动不动当王八最赚钱！而我一直坚持原则，这里逢低就加仓

或者做t，因为我判断这里并不是准备往下砸，而是向上攻！所以上蹿下跳三天，一路加仓一路t，大肉没有，每天小肉没问题。前面我也说了，这里金融科技还是主角，这三天表现都不差。那么今天又洗盘一次后明天会怎样呢？这里我说了这三天变盘，明天虽然周五，也是其中一天，也是有可能性的！所以这里谨慎的半仓以下，激进的大仓位继续持有，总策略越跌越买，如果再意外杀一波，满上！此策略适合中长线价投型选手，不适合短线客。这里我第一目标看到3600一带不变，意淫目标4000一带不变，在此之前随你怎么折腾！不懂股票选择指数和行业etf，无脑赚钱，不用向股票这么折腾！