

1、下列各项有关投资性房地产会计处理的表述中，正确的是()。【单选题】

A.以成本模式进行后续计量的投资性房地产转换为存货，存货应按转换日的公允价值计量，公允价值大于原账面价值的差额确认为其他综合收益

B.以成本模式进行后续计量的投资性房地产转换为自用固定资产，自用固定资产应按转换日的公允价值计量，公允价值小于原账面价值的差额确认为当期损益

C.以公允价值模式进行后续计量的投资性房地产转换为自用固定资产，自用固定资产应按转换日的公允价值计量，公允价值大于账面价值的差额确认为其他综合收益

D.存货转换为以公允价值模式进行后续计量的投资性房地产，投资性房地产应按转换日的公允价值计量，公允价值小于存货账面价值的差额确认为当期损益

正确答案:D

答案解析:选项D正确;选项AB错误：采用成本模式进行后续计量的投资性房地产转换为非投资性房地产，应当将该房地产转换前的账面价值作为转换后的入账价值;选项C错误：采用公允价值模式计量的投资性房地产转换为自用房地产时，应当以其转换当日的公允价值作为自用房地产的入账价值，公允价值与原账面价值的差额计入当期损益(公允价值变动损益)。

2、某中外合资经营企业采用人民币作为记账本位币，外币业务采用交易发生日的即期汇率折算。该企业注册资本为400万美元，合同约定分两次投入，约定折算汇率为1美元=6.30元人民币。中、外投资者分别于2016年1月1日和3月1日投入300万美元和100万美元。2016年1月1日、3月1日、3月31日和12月31日的即期汇率分别为1美元=6.20元人民币、1美元=6.25元人民币、1美元=6.24元人民币和1美元=6.30元人民币。该企业2016年年末资产负债表中“实收资本”项目的金额为()万元人民币。【单选题】

A.2480

B.2600

C.2485

D.2520

正确答案:C

答案解析:选项C符合题意:该企业2016年年末资产负债表中“实收资本”项目的金额=300×6.20+100×6.25=2485(万元人民币)。选项ABD不符合题意。

3、通过多次交易分步实现非同一控制下的企业合并时,在合并报表中,对于购买日之前持有的被购买方的股权,应当按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量,公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。()【判断题】

A.正确

B.错误

正确答案:A

答案解析:选项A符合题意:此题表述正确;选项B不符合题意。

4、计提固定资产减值准备时,借记的会计科目是()。【单选题】

A.其他业务支出

B.营业外支出

C.管理费用

D.资产减值损失

正确答案:D

答案解析:选项D正确:计提固定资产减值准备时,应借记“资产减值损失”科目;选项ABC错误。

5、乙公司的记账本位币是人民币。对外币交易采用交易日即期汇率折算,按季计算汇兑损益。2011年7月18日,从银行借入1 000万港元,年利率为5%,期限为3个月,借入的港元暂存银行。借入当日的即期汇率为1港元=0.9元人民币。9月30日即期汇率为1港元=0.85元人民币。3个月后,即10月18日,乙公司以人民币向银行归还借入的1 000万港元和利息12.5万港元。归还借款时的港元卖出价为1港元=0.88元人民币。假定3个月后,乙公司以港元向中国银行归还借入的1 000万港元和利息12.5万港元。归还借款时的港元即期汇率为1港元=0.84元人民币。则10月18日计入财务费用的表述正确的是()。【单选题】

- A. 汇兑收益为10万元人民币，利息费用为10.5万元人民币
- B. 汇兑收益为10.5万元人民币，利息费用为10万元人民币
- C. 汇兑收益为50万元人民币，利息费用为11万元人民币
- D. 汇兑收益为0万元人民币，利息费用为10.5万元人民币

正确答案:A

答案解析:选项A符合题意;10月18日：短期借款的汇兑差额=850-1000×0.84=10(万元人民币)支付利息=1000×5%×3/12×0.84=10.5(万元人民币)选项BCD不符合题意。

6、下列有关确定存货可变现净值的表述中，正确的有()。【多选题】

- A. 无销售合同的库存商品以该库存商品的估计售价为基础
- B. 有销售合同的库存商品以该库存商品的合同价格为基础
- C. 用于出售的无销售合同的材料以该材料的市场价格为基础
- D. 用于生产有销售合同产品的材料以该材料的市场价格为基础

正确答案:A、B、C

答案解析:选项ABC正确;选项D错误：用于生产有销售合同产品的材料，可变现净值的计量应以该材料生产产品的合同价格为基础。

7、下列有关投资性房地产后续计量会计处理的表述中，正确的有()。【多选题】

- A. 不同企业可以分别采用成本模式或公允价值模式
- B. 满足特定条件时可以采用公允价值模式
- C. 同一企业可以分别采用成本模式和公允价值模式
- D. 同一企业不得同时采用成本模式和公允价值模式

正确答案:A、 B、 D

答案解析:选项ABD正确;选项C错误：同一企业不得同时采用成本模式和公允价值模式进行投资性房地产核算。

8、企业因固定资产盘亏造成的待处理流动资产净损失属于企业的资产。()【判断题】

A.正确

B.错误

正确答案:B

答案解析:选项B符合题意：企业因固定资产盘亏造成的待处理流动资产净损失不符合资产的定义，不属于企业的资产;选项A不符合题意。

9、非同一控制下的企业合并，投资方能够对被投资单位实施控制，当长期股权投资初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值的份额时，应在个别财务报表中确认营业外收入。()【判断题】

A.对

B.错

正确答案:B

答案解析:投资方对被投资方实施控制应采用成本法核算，个别财务报表中不调整长期股权投资的初始投资成本。

10、关于无形资产的摊销，下列说法中正确的有()。【多选题】

A.无形资产的使用寿命可以确定的，应当估计该使用寿命的年限或者构成使用寿命的产量等类似计量单位数量，其应摊销金额应当在使用寿命内系统合理摊销

B.无法预见无形资产为企业带来未来经济利益期限的，应当视为使用寿命不确定的无形资产，不应摊销

C.绿化用地土地使用权摊销应计入管理费用

D.企业选择的无形资产摊销方法，应当反映与该项无形资产的预期消耗方式;无法可靠确定预期消耗方式的，不应摊销

正确答案:A、 B、 C

答案解析:选项ABC正确;选项D错误：无法可靠确定预期消耗方式的，应当采用直线法摊销。