

我想把房子卖了，投资股市怎么样

首先肯定你！因为你肯定不是那些说你只有一套房子，傻到买了没房住的傻子，其次你想到卖房子，证明你有很好的经济投资理念和国家经济政策的理解能力。

房地产已经不是十四五的支柱产业和发展目标，中央会坚持“房子是住的不是炒的”毫不动摇，长期执行，因而投资房产已早是昨日黄花，而保持房产是有资产收益时间和房产折旧代价。把资产全部囤积在房地产上是极不明智，所以你想到及时从房地产上抽资绝对证明你相当的智力，为你点赞。

最后说到投资股市，你敢于把大额资金投股票，更说明你在股市绝对不是白丁，恰恰相反？你一定为资金不够不能在股市更大作为者。所以走自己的路，燕雀安知！

当然，房产抽出的资金并不只有股市，而只是因为现在持有房产的收益连银行最低风险理财的收益都不如！

一套千万级的房产出租一年绝对过不了20万，还要考虑折旧损失。而一千万去银行理财，私人银行待遇，一年妥妥的50万！不卖房子卖谁？？？

而且将来还要面对，房屋出租税，房屋空置税，房产税，七十年产权到期.....

中国股市有投资价值吗

中国股市当然有投资价值。其实我个人也奋战在资本市场第一线，我在2011年纠结买中国平安和中信证券，当时它们非常便宜，我选择了中信证券。虽然中信证券涨幅也许在300%左右，(涨得不多)每年分红也算进去。我个人也不是最最低价进去。当时也非常便宜。我拿了近九；十年未动。通过分红等等；中签；做差价。我也赚300%左右。和大多数散户亏钱比，我也比较知足了。假如我拿了中国平安我也许有1200%利润。中国和其他国家一样，适合做价值投资。(我个人对康美药业了解非常少，抱歉)