

## 楼市收紧，股市暴跌！怎么办

要我看的话，股市比现在的楼市更有投资价值。

分析原因：1、从本人亲历的楼市上涨是从2003年开始的，当时本人所在县级市均价1000元一平米，到2013年涨到4000元一平米，十年上涨3倍。中间三年左右比较平稳，2017年下半年又开始上涨，到2019年上涨到6500元一平米。现在基本上维持在这水平，或者7000元每平米均价。17年中上涨6倍左右，已经高出居民收入增长水平50%以上了（17年前本地居民收入水平与房价接近）。从居民收入增长情况看，楼市已经透支居民财富收入了，再涨难以持续了。

2、中央早已看到了房价过高所蕴藏的金融风险，提出“房子是用来住的，不是用来炒的”。在这种定位之下，二年多来中央和地方都出台了很多调控房地产措施。除北上广深等少数经济发达一线城市外，房价已经趋于稳定。今年新冠疫情爆发后，对经济冲击较大，个别中小城市想靠房价上涨带动地方经济。但刚出台松绑政策就被叫停，说明中央决心十分坚定，再指望房价象三年前一样大涨基本是不切实际的。

综上所述，房地产已经不具备好的升值价值了。那么股市呢？我认为比较房价上升空间大的多。

理由如下：

1、中国股市2015年创下5178点后，已经调整5年有余，最低跌到2449后，已跌去一半以上。再拉长到2000年，上证就已经收在2073点，历时20年，竟然上涨60%不到。这恐怕是全球股市表现最差的了。

2、再看2000年中国经济总量10.3万亿人民币，2019年99.09万亿，增长近900%，股指才上涨约60%，严重落后于经济增长速度。

3、上证指数在技术上已经构造了一个18个月大双底，本月为突破去年高点3288的回踩，这两天虽略有跌破，但需3天才能确认有效性。我认为空间上基本回调到位，但可能需要时间消化，接下来横向振荡为主，假以时日，必定再拾升势。

所以，别看这周个股和股指都杀跌厉害，部分人白辛苦了几个月。但仍然属于良性回撤，而非见顶信号。上证年内上破4000甚至4500点目标不变，不妙拭目以待。

## 股票暴跌该怎么办

股票暴跌应该怎样去应对？今天带来应对方法。

股票暴跌的情况很多，一定要弄明白暴跌的原因，再结合自己的持仓状态来做出合理的操作。

一，弄清楚暴跌的原因。

暴跌的原因其实不外乎以下几种情况。

1，大盘出现系统性风险。

由于大盘的暴跌诱发的个股暴跌。

这种情况要关注大盘的状态。

大盘是上涨后的快速暴跌回踩，还是破位诱发的暴跌。

牛市的特点，慢涨快跌，因为长期上涨获利盘卖出，诱发的暴跌，只要快速回踩到位，后续还会拉起来，因为主力不会在牛市花很多时间去洗盘，所以牛市往往都是几天暴跌，杀出不坚定筹码，然后迅速拉升，让卖出的再次追高。

所以大盘长期慢涨后诱发的暴跌，不用太过担心，这样的暴跌其实是机会，而再次拉升后个股也会跟随上涨，就算被套，后续赚钱的概率很大。

大盘下跌后反弹没有新高，下跌跌破上一轮下跌低位或者跌破120日线之后诱发的暴跌，这种暴跌一定要做规避风险的情况。

尤其是大盘大幅上涨后快速拉升，后续出现暴跌，反弹位置不高，紧接着再出现暴跌破位，这个时候不是大顶就是阶段顶部，合理避险锁定收益是有必要的。

如果是大盘暴跌，带动个股暴跌记得分析大盘的位置，涨幅，形态等方面。确认大盘是回调还是破位下跌，后续再结合个股运行情况来判断，个股同步大盘避险是可以的，个股形态好于大盘可以观望。

2，重大利空诱发的暴跌。

实际就是踩雷。

踩雷其实很正常，没有人永远不踩雷，踩雷之后怎么看？

首先，看涨幅，涨幅是看起涨点开始涨了多少。一大轮行情的最低点开始看，而不是去看几天，几周的低点，是第一个底部抬高之前的低点。

涨幅越大，下跌空间可能会越大。涨幅很小，爆雷不大损失也不会太大。

很多上涨10倍的股票，跌50%-70%是很正常的情况，就算不爆大雷，只要业绩跟不上预期，跌50%也很常见。

那么暴跌后，反弹就要避险，后续继续阴跌的概率极大，跌到估值合理区间，或者业绩好转。

其次，看利空对长期的影响大不大。很多股票几年业绩会洗盘一次，出现业绩巨亏，但其他年份业绩稳定。这样的股票实际暴跌后，再阴跌，业绩还是会起来，之后股价也会起来，解套没问题，股价跌不动底部缩量横盘再买入，后续获利还是很稳妥的，只要业绩回归正常，盈利不小。

如果利空属于长期利空，严重影响公司经营，出现这样的情况，逢反弹出货，后续的低点低到你不能相信。

这也是为什么很多人追高被套，舍不得卖然后一直几十拿到一两块的原因。

最后，看杀跌幅度，连续跌停超过50%，反弹会有，有资金在跌停板量能异动的时候买入，反弹后卖出可以降低亏损。

所以遇到爆雷分析利空大小比较重要，很多爆雷的第一天低开就是逃命的机会。而有的连续跌停，反弹是降低亏损的机会。

### 3，板块带动暴跌。

大盘走势理想，板块出现暴跌。

比如前两周的教育类公司，由于政策利空，全面出现暴跌。这样的暴跌，要分析这种利空到底对公司影响大不大，如果大，第一天暴跌能出就出，如果不大第一天出部分，后续低位补回来。

板块暴跌也会出现在板块大幅上涨后的回调，或者趋势改变后的暴跌。

上涨途中的暴跌，趋势不改变，继续持有，回调可以加仓，趋势掉头向下了，不避险深套几率很大。

## 二，如何分下持仓状态？

### 1，看位置。

找到历史底部，再找历史顶部，再看目前所处位置。

看完这三样，就看历年业绩，业绩变动不大，股价处于中间位置，那么就是山腰，周线趋势不变不管，周线趋势走坏，可以避险。当然你想拿到历史底部附近再加仓也可以，钱多请随意。

如果处于顶部，又没有新高，可以出来等大跌后或者突破高位再进。

如果处于底部，暴跌就暴跌，这是机会。只要没有大利空业绩稳健，那就没大问题。

业绩长期变坏，持续走低，出现暴跌，往往跌幅会巨大，破位离场不留恋，业绩好转再回来是可以的。

业绩长期增长，出现暴跌，大幅下跌，买就对了，哪里跌下来，还得回到哪里去，还得更高，当然这是指没有10倍以上涨幅的股票，大幅上涨后的股票，出现大幅下跌后续都是宽幅震荡行情，等后续业绩明了才会选择方向。

没涨的不怕，持有，上涨过的看趋势，看支撑，不破位不出，不破出了上涨就踏空，破位出来部分避险。跌了可以买，涨了还有票。

### 2，看仓位。

暴跌是风险也是机会，学会控制仓位，通过配置不同风险的股票来控制仓位，大盘大跌，个股暴跌也有护盘上涨，或者横盘的股票，这类股票可以合理的配置，在其他股票暴跌之后做一个换仓。

当然学会避险控仓也是可以的，趋势变了仓位降低，趋势好，仓位重一点，这样出现暴跌能够有资金应对，可以观望，可以抢反弹，可以跌到估值合理区间再买入。

不要总是满仓操作，满仓可以做个资产配置控制风险。

### 3，看长中短，

长线一般都是底部买入，而且都是分批买入，越暴跌，其实长期买入成本越低，而

且底部的股票暴跌后出现大幅反弹的概率更大，很多人布局阶段抓住这样的特点，布局就能盈利。后续持有其实心态更稳。

中线就是做阶段趋势，暴跌后中线趋势走坏就要避险，因为大多数中线买入都在腰部，趋势起来位置不高不低，所以判断暴跌后的运行尤为重要。

短线，暴跌破短期趋势，反弹站不稳短期趋势线，一定要离场，很多人短线被套成长线，本来亏几个点做成亏几十个的人很多。

总结：遇到暴跌，不要恐慌，恐慌就容易出现操作错误，弄清楚自己股票的运行状态，业绩情况，涨跌幅度，明白自己持仓的风险有多大，看清楚股票所处的位置，再看大盘的运行状态风险大小，综合的来决定是清仓，控仓还是持股不动。

每天问答不见不散有股票，基金，存款，资产配置问题的下面留言，股票看支撑，压力，趋势，基本面，技术面，长线，中线，短线是否安全等问题，我会一一回答。我没回复多问一次。

看完记得点赞，转发，分享，收藏让我记住你，嘿嘿。

## 影响股市大跌的因素都有哪些

其实股票下跌是人为因素所导致的，那么既然是人为就一定有它的原因！所以这个问题算问的很不错，许多散户如果能搞懂，下跌的原因可能对操作有很大的帮助！

在我眼里，股票下跌无非就三种情况

主力出货完毕，下跌清仓

这一类是最可怕的所以我放在第一来说，基本就是主力在前期已经通过高幅度的拉升出完手里绝大部分的筹码后，进行惨无人道的暴跌式清仓！此时的股票是急速下跌并且没有量能配合的。所以散户碰到前期暴涨的股票开始下跌，千万，千万，千万，不要盲目去抄底，去接飞刀啊！要不然伤害值达到999.999999999999%！切记！

出现利空消息导致股价下跌

这种下跌的幅度一般有限，根据利空消息的影响力而定，小利空的话可能当日就可

以消化，比较大的利空的话比如美元加息啊，股东减持啊，业绩不好啊，1-2天就可以消化掉了！如果是黑天鹅的话，也是几天就能消化的，只是下跌幅度大而已！

### 机构洗筹挖坑下跌

这类也比较多，但是很容易判断，就是看股价的位置，是否在底部区域，如果股价是在底部区域的，不要怕，八成就是挖坑和震仓！目的就是拿筹码和抖散户！

其余下跌原因不说了，因为零零散散没有针对性也不太重要！

不要把庄家想的太厉害太神话，庄家也是人，只不过他们比散户更聪明更狡猾！那么散户想战胜庄家就不能靠智斗！要靠磨！庄家是最经不起时间折腾的，因为他们有指标，资金有成本！所以散户只要肯长期持股，就一定能斗过庄家！

打字很辛苦，记得给个赞，加个关注哦！