

文/羊城晚报全媒体记者 符畅

实习生 卢佳圳

图/主办方提供

中国广州国际投资年会是世界观察“广州机遇”的一扇生动窗口。在这一重要舞台上，“广州经济第一区”天河全景式、立体化展现高质量发展“新优势”，进一步释放招商引资的“强磁力”。

4月18日，“汇天河 筑未来”第九届中国广州国际投资年会天河平行分会拉开帷幕。活动中，天河发布招商引资若干措施。其中，两个“大礼包”可概括为“招即奖”“来即奖”，力度空前、靶向更准、兑现更快，吸引更多企业和人才来到天河这片热土，共进、共创、共享时代发展机遇。



天河区区长陈建荣在致辞中从活力天河、机遇天河、幸福天河3个维度对天河区进行全面推介：

天河是充满青春活力的发展沃土。这里是全国300米以上高楼最集中的区域，也是发展楼宇经济的“主战场”，楼宇空置率一线城市CBD中最低；这里集聚全省50%的“双一流”高校、43家省部级以上科研机构、4家粤港澳联合实验室，全区各类科技创新人才超过30万人，已经成为天河科创的最强“动力源”；这里消费活力持续释放，天河路商圈是全国示范智慧商圈和热度最高商圈，与珠江新城商圈一起囊括了7个广州客流量TOP10商场，为广州“千年商都，购物天堂”璀璨风景线，再添一笔靓丽色彩。

天河是机会无处不在的机遇之城。机遇在于广阔发展空间，在于优质产业生态，也在于市场化、法治化、国际化营商环境。他举例道，去年，小蚂蚁医生集团旗下的南瓜健康企业负责人原本只是来天河出差，由于源源不断地有客户上门拜访，就索性在IFC招兵买马、注册落地。这足以证明天河的“强引力”。

天河是宜居宜游的幸福家园。辖内拥有9家三甲医院和清华附中湾区学校、执信中学天河校区等一批标杆性教育项目，集聚了华南地区最大的国家级博物馆省博物馆、国家级演艺平台广州大剧院，以及市图书馆、市粤剧院、天河体育中心等一批文体设施，三次获评“中国最具幸福感城区”。天河有无限绿色风光，也有抚人心的烟火气。

“天河处处跳动着城市经济发展的强劲脉搏，蕴藏着企业高质量发展的‘进阶密码’。接下来我们还将开展专项推介，以更大诚意、更实举措，让每一位投资者在天河安心、舒心发展，让更多企业和人才在天河成长、成功。”陈建荣说。

厚植发展优势引专家学者和企业代表热议

活动中，专家学者和企业代表从专业领域角度作主题分享，探讨天河诸多优势要素。



广东粤海置地集团有限公司副董事长旷虎

从会议举办地点粤海金融中心望去，天河高耸林立的摩天大楼勾勒出广州的城市天际线。广东粤海置地集团有限公司副董事长旷虎表示，天河是广州高质量发展的重要窗口，是广州的经济龙头及创新引擎，这里拥有领跑全市的现代化、国际化、法治化的营商环境。天河发展的韧性，离不开高质量楼宇带来的载体作用。高质量楼宇除了在办公维度上提供专业软硬件服务之外，还通过多元业态焕发商业活力、完善公共功能，带动人才虹吸效应，助推总部经济与消费价值的可持续发展。粤海将不断发挥高质量楼宇的优势，持续为天河的深度建设和高质量发展注入动力。

紧扣国外经济热点前沿，与会嘉宾也纷纷探讨天河未来新机遇。广发证券全球首席经济学家、产业研究院院长沈明高认为，“数字+”时代已来临，现阶段的科创经济实质上就是数字经济，而数字技术作为当代最重要的通用技术，正对众多行业的发展带来实质性的影响。天河可进一步发挥数字经济优势，打造科创经济服务高地，聚焦关键数字共性技术，如高通量计算、软件操作系统等，参与大湾区数字产业链发展。

多重高端要素集聚形成高质量发展的“活力之源”

中国广州国际投资年会是招商引资的“大舞台”。天河平行分会集中亮出了区域高端资源要素，由多位区领导作不同主题的推介，邀请广大客商来到天河这块投资兴业的沃土。

在天河，企业能找到广阔的发展平台。天河中央商务区、广州国际金融城、天河智

慧城、天河智谷重大平台齐聚，为高质量发展拓展新空间。天河科技园管委会主任许文进介绍，以天河智慧城为例，经过三十多年的深耕发展，已成为广州市新一代信息技术等战略性新兴产业最集中的园区。目前，天河智慧城拥有科技企业2500多家，高新技术企业1000多家，构建起八大优势产业集群。“十四五”时期，将聚焦发展都市工业、工业软件、信创软件以及战略性新兴产业，加快打造“千亿、百亿、十亿”级产业链集群，并谋划在天河智慧城核心区建设新一代信息技术产业园、智能与新能源汽车生态园、现代都市工业产业园，在天河智谷片区建设数字技术和应用产业园、文化创意与硬科技产业园，形成“两区联动、五园支撑”的产业空间布局，全力建成天河区乃至广州市经济社会发展新的增长极和动力源。

在天河，企业可找到丰富的人才资源。天河区委常委、区委组织部部长杨海涛指出，人才总量高、人才政策好、整体不断向优，“高”“好”“优”三个关键词，可凝练概括天河的人才优势。在天河，每10万人中具有大学教育程度的有4.3万人，大学以上学历的人才总量达96万余人。天河800余家人力资源服务机构，每年服务各类企业人才超过700万人次的求职、流动。天河人才总量和吸引力高居全市第一，让企业更便捷找到想找的人。

在天河，企业能获取持续的金融活水。天河区委副区长袁笑一表示，金融是经济运行的“血液”，企业的发展壮大，离不开金融活水的浇灌。天河区第一大支柱产业是金融业，具有体量大、能级高、活力强三大优势。2022年全区实现金融业增加值1265.08亿元，占全市半壁江山。天河正以最优质的金融服务，让每一位投资者在天河安心发展、结出硕果。

在平台空间、人才资源和高端要素等多重吸引力之下，天河对企业的吸引力与日俱增，真正形成高质量发展的“活力之源”。

“招即奖” “来即奖” 发布招商引资若干政策措施

当天，天河发布招商引资若干措施，相较以往而言，专业程度更高、扶持力度更大、覆盖范围更广、兑现速度更快。天河正以更完善有力的政策支持、更精准高效的政府服务，为企业营造更加优质的营商环境。

天河区委常委、区委宣传部部长、天河中央商务区管委会主任饶洁怡介绍，“招即奖”方面，根据新发布的《天河区支持社会力量参与招商引资若干措施》，只要引荐人促成优质项目落户天河，引荐人不论是国内外企业、社会团体、其他经济组织、社会机构和自然人，都能够获得奖励。最高一次性奖励金额可达200万元。

该措施的制定，旨在大力支持引进有利于产业结构优化的企业，特别是榜单类、高能级，重点行业以及重点发展平台企业。为鼓励最广泛的社会力量参与天河招商引

资，提升招商引资效能，引荐人引进符合天河区产业发展定位、经认定为有利于产业结构优化的企业，也可获得一次性奖励5000元。

“来即奖”方面，根据新发布的《天河区支持重点产业企业落户入驻商务楼宇发展若干措施》，对满足条件的现代都市工业总部企业，数字服务出口企业和数字文化出口企业，天河支持其落户入驻全区商务楼宇，为企业提供20万元到120万元不等的一次性租金补贴。支持现代都市工业总部、工业软件、信创软件和制造类、软件类榜单企业落户入驻区属国有企业物业，为企业提供前3个月免租，再给予3年租金补贴。如果落户入驻企业因发展需要购置物业的，支持其购买区属国有企业物业，租购并举，打造“楼宇经济”的“升级版”。

据悉，和以往不同的是，这次的政策以兑现为出发点。引荐人可随时线上申请奖励，即时兑现，全面提升兑现获得感。

通过上述措施，天河做到产业培育方向更加丰富、支持领域更加清晰、资金扶持更加精准，调动一切积极因素和各种社会力量，加快打造全球高端资源集聚地、头部企业投资向往地、招商中介引资首选地。

(更多新闻资讯，请关注羊城派 pai.ycwb.com)

来源 | 羊城晚报·羊城派

责编 | 黄士

校对 | 彭继业