

优化公积金政策是各城市支持住房消费的重要举措之一。近期，全国多个城市出台公积金贷款“带押过户”、支持“商转公”贷款、允许提取公积金支付首付款等政策，加大公积金对购房者的支持力度。对于购房者来说，这些新变化能够带来多大的支持作用？买卖双方、银行都有哪些风险需要规避？政策执行过程中，还要注意什么问题？

