

## 个人所得税应税所得9个项目

工资、薪金所得

劳务报酬所得

稿酬所得（出版、发表）

特许权使用费所得（无形资产租赁或转让，不包括土地使用权和股权）

经营所得

利息、股息、红利所得

财产租赁所得（有形资产租赁）

财产转让所得（有形资产转让，包括转让土地使用权和股权）

偶然所得

## 特许权使用费

【提示：企业所得税不同】转让专利权——转让财产收入；提供专利权使用权——特许权使用费收入

无形资产租赁或转让，不包括土地使用权和股权（特许权使用费）

作者将自己的文字作品手稿原件或复印件公开拍卖取得的所得（特许权使用费）

个人取得特许权的经济赔偿收入（特许权使用费）

编剧从电视剧的制作单位取得的剧本使用费（特许权使用费）

## 经营所得

个人独资企业投资人、合伙企业的个人合伙人来源于境内注册的个人独资企业、合伙企业生产、经营的所得

个人依法从事办学、医疗、咨询以及其他有偿服务活动取得的所得

个人对企业、事业单位承包经营、承租经营以及转包、转租取得的所得

个人从事其他生产、经营活动取得的所得

## 财产租赁所得

（有形资产）个人出租不动产、机器设备、车船，包括土地使用权出租

个人取得的房屋转租收入（财产租赁所得）

## 财产转让所得

对个人转让新三板挂牌公司原始股取得的所得

个人将投资于在境内成立的企业或组织的股份或股权，转让给其他个人或法人的行为

转让方取得与股权转让相关的各种款项，均并入股权转让收入

个人以非货币性资产投资，属于转让和投资同时发生

个人通过招标、竞拍或其他方式购置债权以后，通过相关司法或行政程序主张债权而取得的所得

个人通过网络收购玩家的虚拟货币，加价后向他人出售取得的收入

偶然所得

对累计消费到达一定额度的顾客，给予额外抽奖机会，个人的获奖所得

个人取得单张有奖发票奖金所得800元以上的

个人为单位或他人提供担保获得收入

房屋产权所有人将房屋产权无偿赠与他人的，受赠人因无偿受赠房屋取得的受赠收入

企业在业务宣传、广告等活动中，随机向本单位以外的个人赠送礼品，以及年会、座谈会、庆典以及其他活动中向本单位以外的个人赠送礼品，个人取得的礼品收入